

Einwohnerversammlung der Stadt Bad Breisig

28.05.2026

Themen

- **Bauprojekte**
 - Kindertagesstätten
 - Sonstige Bauprojekte
- **Zwiebelmarkt**
- **Verkehrsangelegenheiten**
- **Informationen, Fragen und Anregungen**

Bauprojekte

Errichtung Wald-/Naturkindergarten

- Die Errichtung eines Wald -/Naturkindertens ist am ehem. Sportplatz Hasenberg geplant.
- Der Bauantrag wird aktuell durch das Architekturbüro erstellt.

Vorl. Ausweichquartier
„Schützenplatz“

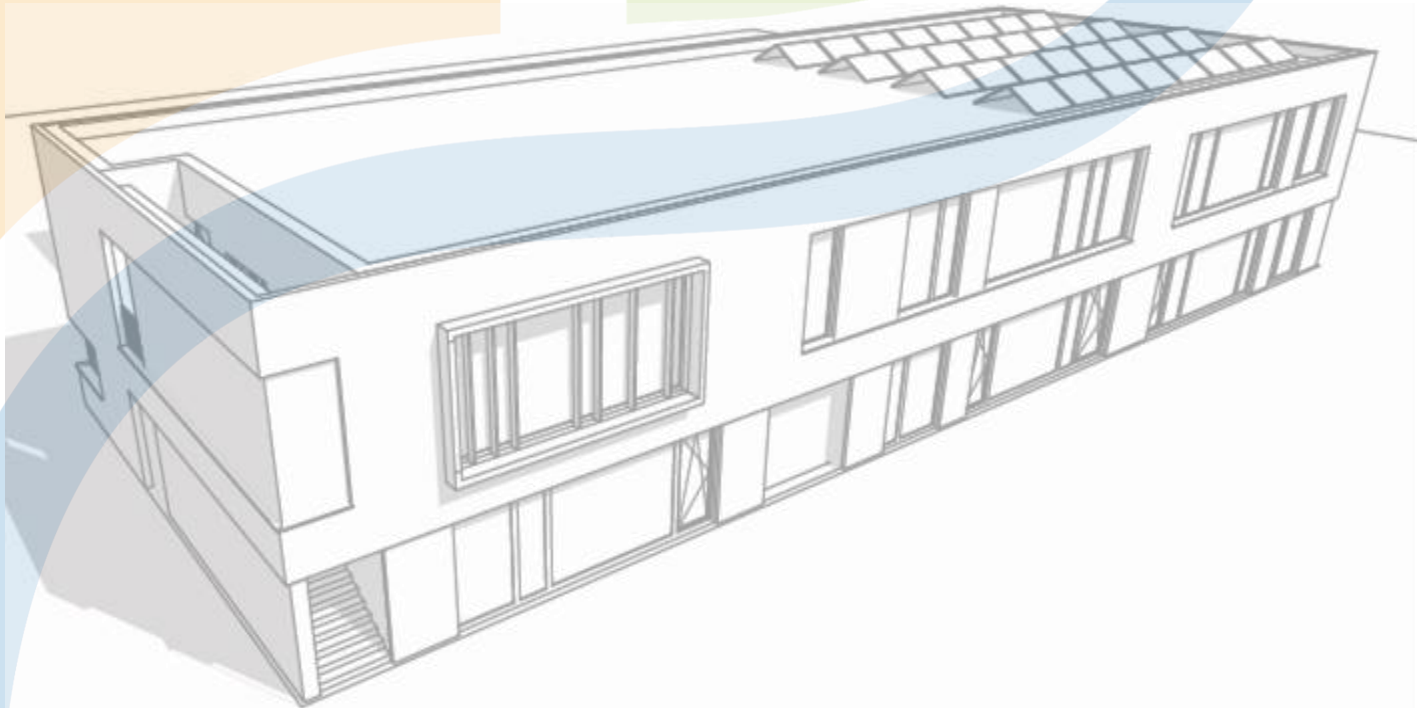
Standort Waldkindergarten



Neubau KiTa Hasenberg

Die Machbarkeitsstudie wurde abgeschlossen.

Eine europaweite Ausschreibung für die Objektplanung wird vorbereitet.



Standort „Kita Hasenberg“



Sanierung Lindenschule

Erfolgte energetische Sanierung der Außenfassade einschließlich PCB- & Asbestsanierung am Gebäude B:

480 m² Rückbau der Fassadenfläche

Altholz, asbesthaltige Platten und KMF Dämmung

86 Stk. Austausch Aluminiumfenster / 265m² Fensterflächen / 106m Fensterbänke

46 Stk. Demontage, Entsorgung und Erneuerung von Raffstoreanlagen

973 kg PCB belasteter Bauschutt / zusätzlich 1,5 t belastete Baumischabfälle entsorgt

62 Pfeiler und Kopfwände verputzt / 8 Räume gestrichen (Wand und Deckenflächen) / ca. 110m² Trockenbauarbeiten an Decken

300 m² Staubschutzwände

Brandschutztechnische Ertüchtigungen im Rohbaubereich an Decken und Wänden

Aktuell erfolgen WDVS-Dämmarbeiten an der Gebäudeaußenhülle, Ertüchtigung der RWA Anlage sowie die Produktion neuer Brandschutztüren

Ausblick: Geplante energetische Sanierung am Gebäude A:

Rückbau Außenfassade Sommer 2026

Fenstersanierung und WDVS ab Frühjahr 2027

Ausbau Miebachstraße / Neubau Miebachkanal

- Baubeginn der Maßnahme fand im November 2024 statt.
 - Baumaßnahme wird in 3 Bauabschnitten unterteilt.
 - Erneuerung der Wasser- und Gasleitung sowie Kanals
 - Mitverlegung von Glasfaserleitung
- Baukosten: ca. 1,4 Mio. €
 - Förderung I-Stock: 492.000 €
 - Einnahmen WKB: 526.000 €

Bauabschnitte	Bereich	Maßnahme
1. Bauabschnitt	Waldfriedhof – Miebachstraße/Amselweg	- Erneuerung des Bachkanals im Berstling-Verfahren (Grabenloses Verfahren)
2. Bauabschnitt	Untere Miebachstraße bis Waldstraße 22	- Erneuerung Miebachkanal in offener Bauweise - Erneuerung Wasserleitung - Erneuerung Gasleitung - Partielle Erneuerung des Mischwasserkanales - Verlegung Breitband - Straßenbau
3. Bauabschnitt	Waldstraße 22 bis Kreuzungsbereich Miebachstraße / Amselweg	- Erneuerung Miebachkanal in offener Bauweise - Erneuerung Wasserleitung - Verlegung Breitband - Straßenwiederherstellung

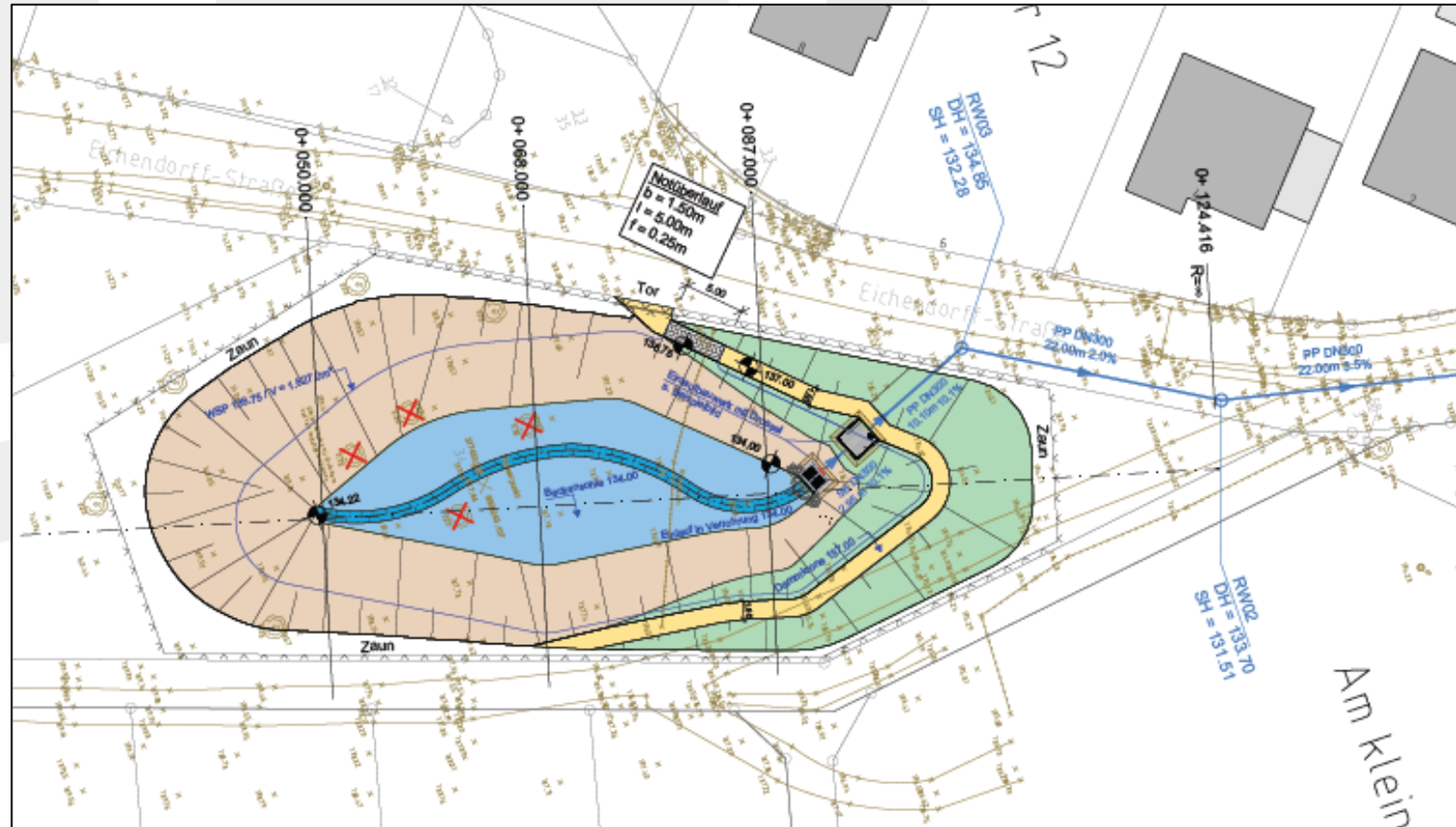


Ausbau Miebachstraße / Neubau Miebachkanal

- Kanalerneuerung des Bachkanals im 1. und 2. Bauabschnitt fertiggestellt.
- Straßenausbau im April 2026 erfolgreich beendet.
- Derzeit beginnen die Tiefbauarbeiten im 3. Bauabschnitt.
- Geplante Fertigstellung der Maßnahme voraussichtlich im Herbst 2026.



Bau einer Stauanlage in der Eichendorff-Straße



Bau einer Stauanlage in der Eichendorff-Straße

- Ausführungsplanung fertiggestellt
- Verzögerung der Maßnahme aufgrund von ergänzenden Planungsaufgaben
- Verlängerung der Förderung ist in Bearbeitung

- Geschätzte Kosten: 385.000 €
- Förderung I-Stock: 183.000 €



Ausbau des Rheinradweges



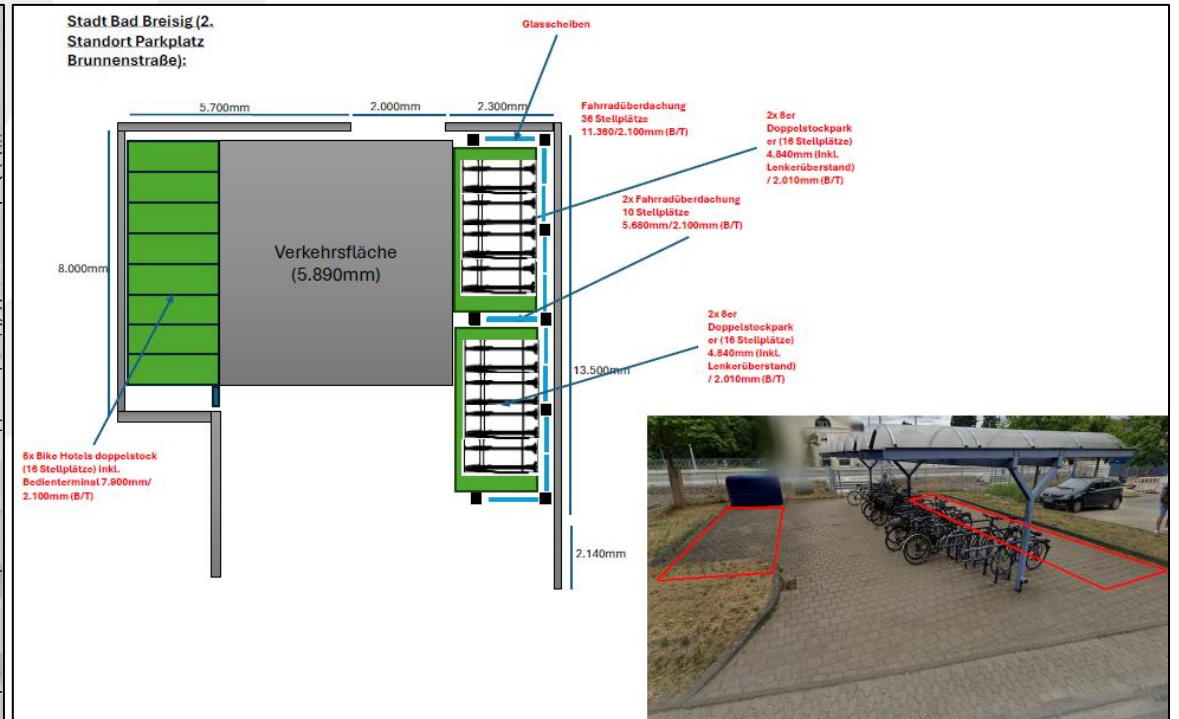
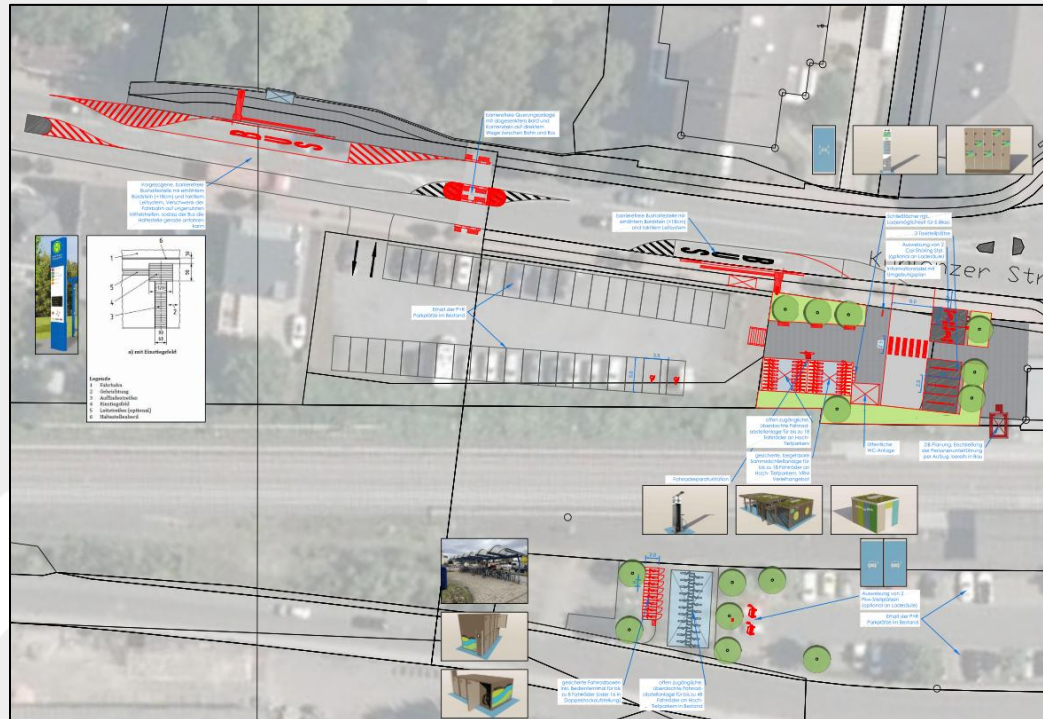
Ausbau des Rheinradweges

- Finalisierung der Ausführungsplanung in Kürze
- Ausschreibung der Bauleistungen erfolgt im Anschluss
- Bauzeit auf ca. 1,5 Jahre geschätzt

- Baukostenschätzung lt. Entwurfsplanung von 2024 bei **2 Mio. €**, WSV-Förderung bei 90 % i.H.v. 1,8 Mio. €
- Finale Baukostenschätzung wird aktuell noch ermittelt, da die Ausfertigung der Ausführungsplanung noch läuft. Die Verwaltung geht davon aus, dass die Kosten im Vergleich zu 2024 höher ausfallen werden.
- Eine Abstimmung mit der WSV (Fördergeber) erfolgt nach Aktualisierung der Kosten.

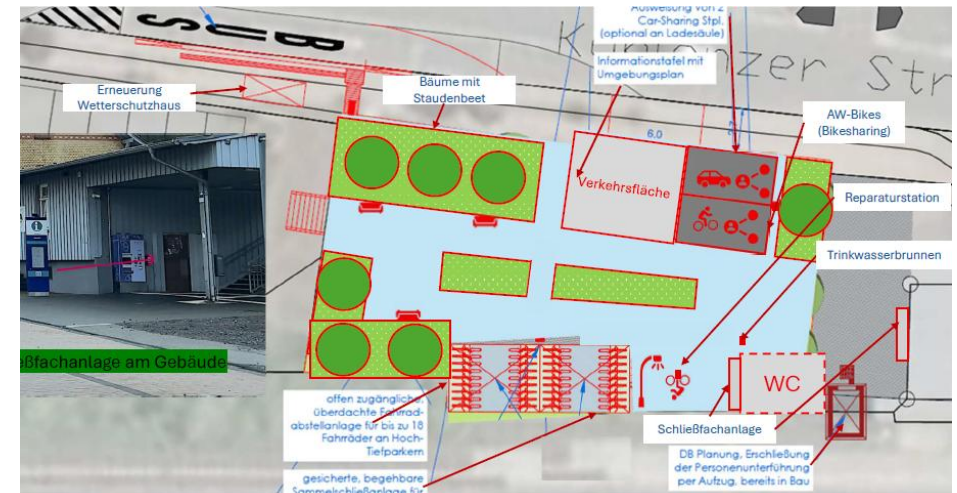


Mobilitätsstation

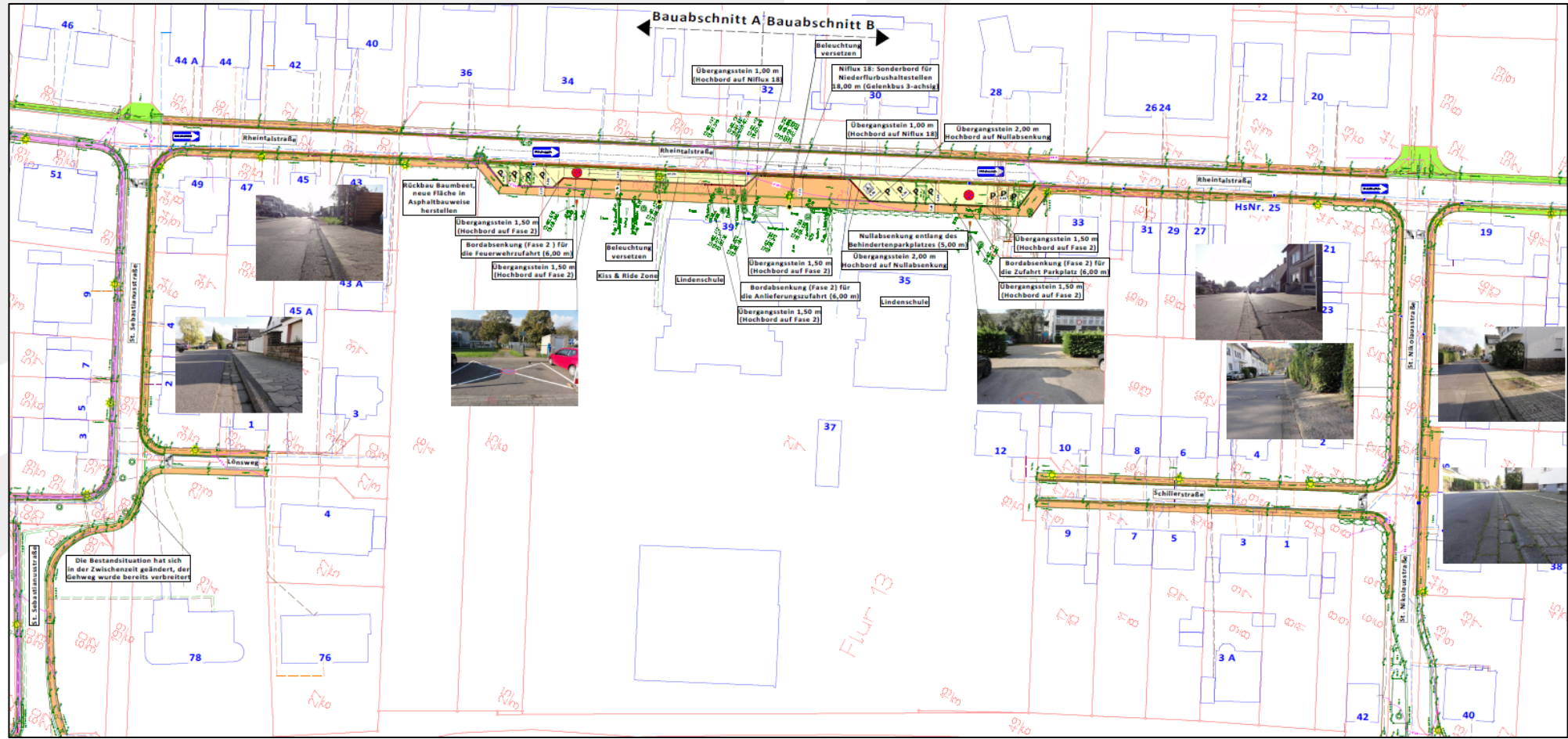


Mobilitätsstation

- Errichtung in 11 Kommunen; Standort in Bad Breisig am Bahnhof
- Koordination durch Gesellschaft für Entwicklung, Wiederaufbau und Innovation (GEWI) mbH
- Inhalt der Mobilitätsstation:
 - Parkplatz für Carsharing
 - Info-Steile
 - Fahrradboxen, Fahrrad-Sammelschließanlagen & Schließfächer, Fahrrad-Reparatursäulen
 - Wetterschutzhaus inkl. Gründach und PV-Anlage
 - WC-Anlage (gesonderte Förderung über R.Z.N.)
- Finale Ausführungsplanung fast fertig
- Fördersumme Bad Breisig:
 - **797.970,00 €** (100% Förderung KIPKI) & **178.000,00 €** (Förderung R.Z.N.)
- Anpassung der Haltestellen auf heutige Standards (barrierefreier Zugang) ist aktuell noch gemeinsam mit der LBM in Klärung



Gehwege rund um die Lindenschule

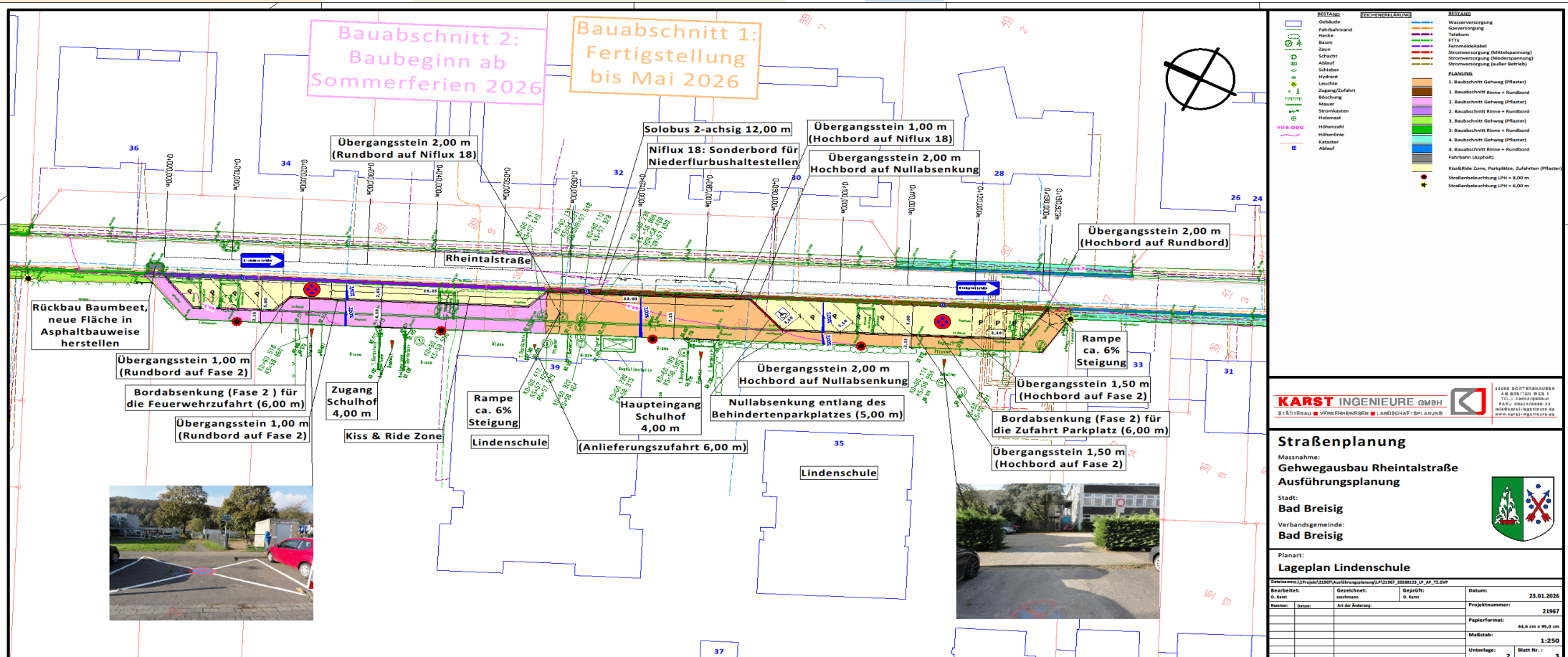


Gehwege rund um die Lindenschule

- Gehwegeausbau erfolgt ab Dezember 2025 in 3 Bauabschnitten
- Zusätzlicher Ausbau der Haltestelle an der Lindenschule
 - Barrierefreier Ausbau
 - Erstellung einer „Kiss & Ride“- Zone
- Geschätzte Bauzeit bis Ende 2026
- Geschätzte Baukosten: ca. 1,2 Mio. €
- Förderung I-Stock: 225.000 €
- Einnahmen aus WKB: 817.000 €




Lindenschule Projekt „Sicherer Schulweg“



Zwischenstand/Weitere Vorgehensweise

- Schillerstraße fertiggestellt/Einrichtung Wendebereich
- Nikolausstraße ebenfalls in der Fertigstellungsphase
- Derzeit laufen die Arbeiten auf ein Teilstück des Vorplatzes (Rheintalstraße) der Lindenschule
- Im weiteren Bauabschnitt, ab den Sommerferien, erfolgt der restliche Ausbau des Vorplatzes
- Hier unter anderem Einrichtung einer Kiss & Ride Zone für die Abhol- und Bringzeiten im Schulbetrieb
- Nach Fertigstellung Baumaßnahmen (Vorplatz und Gehwege rund um die Lindenschule) erfolgt die Einrichtung eines Meeting-Points am Zentralparkplatz.

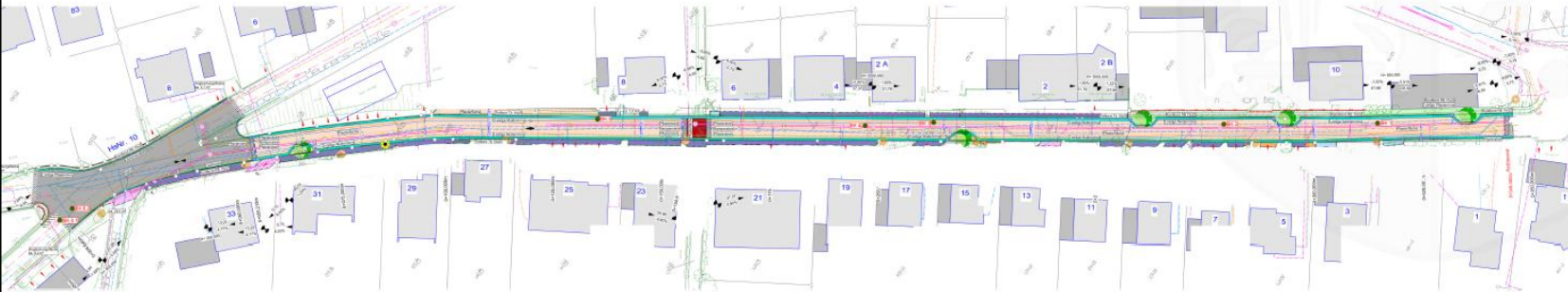
Straßenausbau „Am Schönblick“






**STADT
BAD BREISIG**

Wir bauen für Sie.
www.bad-breisig.de

Straßenausbau „Am Schönblick“



BAUHERRIN	PLANUNG UND BAUBEGLEITUNG	FÖRDERUNG
 <p>Stadt Bad Breisig Bachstraße 11 53498 Bad Breisig</p> <p>Tel.: 02633/4568-0 E-Mail: tiefbau@bad-breisig.de</p>	 <p>KARST INGENIEURE GMBH Ingenieur- und Architekturbüro für Bauwesen, Stadt- und Landschaftsplanung</p> <p>Karst Ingenieure Am Breiten Weg 1 56283 Nörtershausen</p> <p>Tel.: 02605/96360 E-Mail: info@karst-ingenieure.de</p>	 <p>Rheinland-Pfalz MINISTERIUM DES INNEREN UND FÜR SPORT</p> <p>Das Vorhaben wird mit der Unterstützung des Landes Rheinland-Pfalz Ministerium des Inneren und für Sport realisiert.</p>



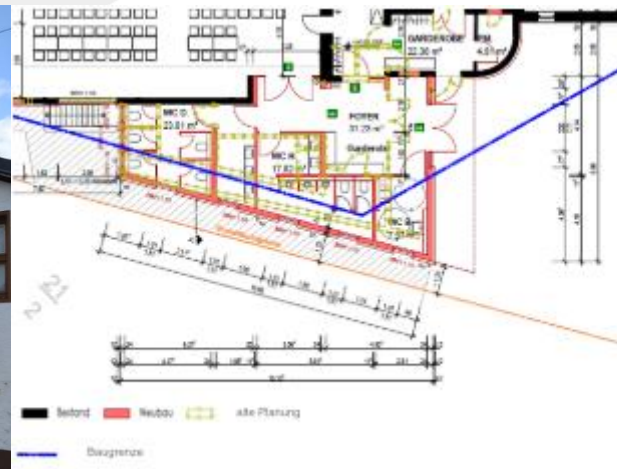
Straßenausbau „Am Schönblick“

- Baubeginn fand im September 2025 statt.
- Leitungserneuerungen im Bereich der Wollgasse wurden Anfang 2026 erfolgreich abgeschlossen.
- Wasser- und Gasleitungserneuerungen werden in Kürze beendet.
- In Kürze beginnt der Kanalneubau.
- Geschätzte Baukosten ca. 1,2 Mio. €.
- Förderung Landeszuschuss: 212.000 €
- Einnahmen aus WKB: 827.000 €



Umbau, Renovierung und energetische Sanierung der Sängerhalle

- Baubeginn ist bereits erfolgt



Umbau, Renovierung und energetische Sanierung der Sängerhalle

- u.a. Dachsanierung, Fenstertausch, Fassadendämmung, Erneuerung der Heizungsanlage, PV-Anlage und Erneuerung Toilettentrakt
 - Bereits bewilligt: 798.000 € als Zuschuss aus dem I-Stock des Landes Rheinland-Pfalz
 - Der über R.Z.N. beantragte Zuschuss dient der Reduzierung des städtischen Eigenanteils
- *Voraussichtliche Kosten: 1.330.000 €, Zuschuss aus dem I-Stock: 798.000 €, verbleibender Eigenanteil: 532.000 €, beantragte Fördermittel: 195.300 €*



Straßenbauprojekte in Planung

- **Augustenweg und Amselweg**

Planungsleistungen wurden ausgeschrieben und beauftragt. I-Stock Förderantrag wird bis zum 15. Oktober 2026 gestellt.



Förderprogramm R.Z.N.



Förderprogramm R.Z.N.

- Budget für Verbandsgemeinde Bad Breisig insgesamt **2.192.256,83 €**
- Vom beantragten Gesamtbudget entfallen **734.300 €** beantragte Fördermittel auf die Stadt
- Aufgeteilte Maßnahmen in drei Kapitel:
KAPITEL I: Maßnahmen zur Stärkung der kommunalen Infrastruktur und der sozialen Gemeinschaft vor Ort
KAPITEL II: Klimaschutz-, Klimaresilienz- und sonstige strukturelle Maßnahmen
KAPITEL III: Wirtschafts-, agrar- und verkehrsstrukturelle Maßnahmen



Maßnahmen R.Z.N.

Mobiliar Sängerhalle/Jahnhalle (inkl. mobiler Bühne für Sängerhalle)

- Sängerhalle = Beschaffung von ca. 170 Stühlen sowie ca. 40 Tischen (gemäß aktueller Umbauplanung) und einer mobilen Bühne
- Jahnhalle = Beschaffung von ca. 500 Stühlen sowie ca. 100 - 120 Tischen
→ *Voraussichtliche Kosten: 60.000 €, beantragte Fördermittel: 60.000 €*

Bühnentechnik Jahnhalle

- Beschaffung von Licht- und Beschallungstechnik für die Jahnhalle
→ *Voraussichtliche Kosten: 10.000 €, beantragte Fördermittel: 10.000 €*



Maßnahmen R.Z.N.

Gestaltung der Ortseingänge (u.a. Integration Basaltbrunnen, Beschilderung Rheinradweg)

- Gestaltung aller Ortseingänge (Begrüßungsschild/Willkommenstafeln, Blumen etc.)
- Ziel: freundlicher Empfang von Touristen und Durchreisenden
→ *Voraussichtliche Kosten: 60.000 €, beantragte Fördermittel: 60.000 €*



Maßnahmen R.Z.N.

Barrierefreier Ausbau von 2 ÖPNV-Haltestellen

- 85 % der Gesamtkosten: Geplante Antragstellung für eine Förderung über das LVFGKom/LFAG-StB
 - 15 % der Gesamtkosten (Eigenanteil): Beantragt über Programm R.Z.N
- *Voraussichtliche Kosten: 460.000 €, Zuschuss über das LVFGKom/LFAG-StB: 391.000 €, verbleibender Eigenanteil: 69.000 €, beantragte Fördermittel: 69.000 €*



Haltestelle Luna-Park, Frankenbachstraße



Maßnahmen R.Z.N.

Festplatzanschluss Kurpark

- Verbesserung der Infrastruktur durch Schaffung von Anschlüssen zur Strom- und Wasserversorgung u.a. für Getränke- und Essensbuden
→ *Voraussichtliche Kosten: 100.000 €, beantragte Fördermittel: 100.000 €*

Attraktivierung der Biergasse/des Rheinufers

- Ziel: Verschönerung/Aufwertung für einen ansprechenden optischen Gesamteindruck für Touristen und Anwohner (Aufstellung Blumenkübel, Bänke/Sitzgelegenheiten etc.)
→ *Voraussichtliche Kosten: 25.000 €, beantragte Fördermittel: 25.000 €*

E-Bike-Lade- und Reparaturstation am Rhein

- Verbesserung der Infrastruktur für Radfahrer in der Stadt Bad Breisig
→ *Voraussichtliche Kosten: 10.000 €, beantragte Fördermittel: 10.000 €*



THERMALBAD



SAUNAAANLAGE



FITNESS-STUDIO




RÖMER·THERMEN
BAD BREISIG

www.roemerthermen.de



Generalsanierung Bad II, allgemeine Informationen

- Erforderliche Baufachliche Dienststelle eingerichtet,
- Änderungsbescheid liegt vor,
- Bewilligungszeitraum/ Fördermaßnahme gestartet,
- Maßnahmen, die den laufenden Betrieb einschränken, sind für das Jahr 2027 geplant,
- geplante Schließzeit beträgt 6 Monate und erstreckt sich voraussichtlich auf alle Bereiche (Bad, Sauna, Fitness-Studio),
- erste Besichtigung der Römer-Thermen durch den Fördergeber fand am 20.11.2025 statt.

- Ende Förderzeitraum: **31.12.2027**
- Fördersumme: **5.574.992,75 €**
- Gesamtvolumen: **7.433.323,67 €**

Sanierung Römer-Thermen – aktueller Stand

- Es erfolgte eine Anpassung des ursprünglichen Projektplans der Generalsanierung Bad II,
- die voraussichtliche Gesamtschließzeit ist auf insg. 10 Monate angesetzt, Start: April 2027,
- die Schließung betrifft alle Bereiche der Römer-Thermen, mit Ausnahme der extern vermieteten Räumlichkeiten, welche für den Zeitraum der Schließung verlegt werden,
- die gemäß Bewilligungsbescheid veranschlagten Gesamtkosten für die Maßnahme werden im Rahmen der aktuellen Planungen voll ausgeschöpft.

Zwiebelmarkt

Zwiebelmarkt 2026

Im Vorfeld wurden mehrfache Gespräche mit Vereinen und weiteren Beteiligten geführt.

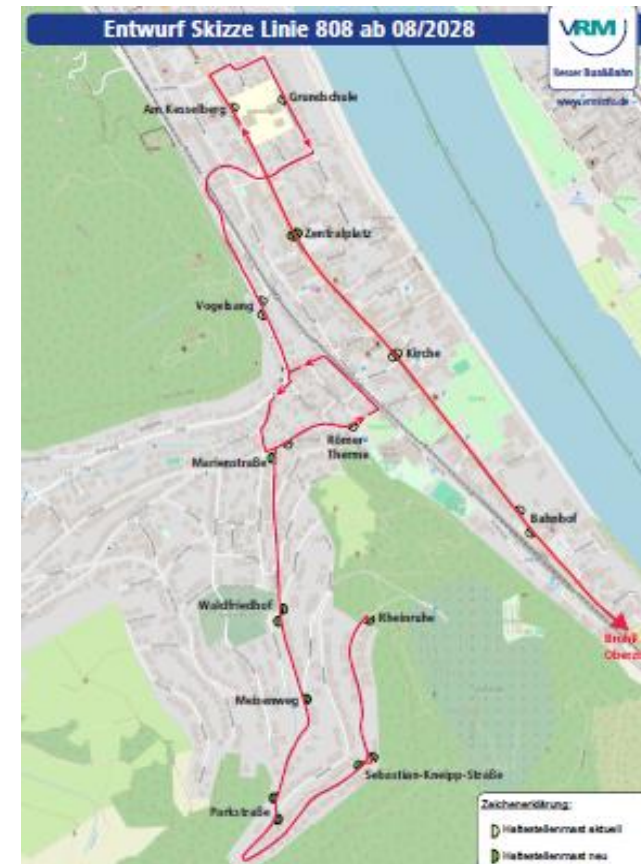
Ergebnis:

- Beibehaltung der Markttage von Freitag – Montag
- Veränderung der Marktfläche (Erweiterung Kurpark, Wegfall Bachstraße/Grabenstraße
- Verlegung Kirmesplatz auf den Kurparkparkplatz
- Kooperation des DRK Ortsverband Bad Breisig mit dem Förderverein der Feuerwehr Bad Breisig am Standort des Feuerwehrgerätehauses/Erweiterung der dortigen Veranstaltungsreihe um den Montag
- Weitere Kooperationen offen
- Angebot eines Tischflohmarkts in der Biergasse

Verkehrsangelegenheiten

Planung zur Neueinrichtung der Linie 808 ab 08/2028 im Rahmen der Teilfortschreibung des Lokalen Nahverkehrsplan des Landkreis Ahrweiler

- Neben der Linie 800, ist die Einrichtung der neuen Linie 808 geplant
- Zusätzliche Haltestellen:
- Waldstraße/Marienstraße, Waldfriedhof, Waldstraße/Meisenweg, Waldstraße/Parkstraße, Sebastian-Kneipp-Straße, RheinRuhe
- Prüfung Anbindung Zentralparkplatz
- Taktung alle 2 Stunden
- Busbetrieb voll elektrisch/22-Sitzer



Bundesstraße 9

- Behandlung der Petition gegen die Geschwindigkeitsreduzierung von 50 km/h auf 30 km/h im Haupt- und Finanzausschuss der Stadt Bad Breisig am 10.03.2026 sowie Stadtrat am 26.03.2026.

- Der Stadtrat nahm die Petition sowie die Ausführungen zur Kenntnis an und folgte der Beschlussempfehlung des Haupt- und Finanzausschuss, Wirtschaftsförderung Stadt Bad Breisig, an dem Stadtratsbeschluss vom 22.03.2022 zur Geschwindigkeitsreduzierung von 50 km/h auf 30 km/h auf der Ortsdurchfahrt Bad Breisig, Bundesstraße 9, festzuhalten.

Abstimmungsergebnis:

16 Ja-Stimmen

1 Nein-Stimme

5 Enthaltungen

Informationen, Fragen und Anregungen

Vielen Dank
für Ihr Interesse !